

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BARU
CONSILIUL LOCAL

Baru, str. "Prof. Dr. Șt Gârbea" nr.222, Tel. 0254/778003; fax 0254/778398
E-mail: primăriabaru@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.4/2010
privind aprobarea încheierii unei convenții civile cu domnul Sălășan Petru

Consiliul Local al Comunei Baru, județul Hunedoara;

Având în vedere:

1. expunerea de motive a primarului comunei prin care se propune aprobarea încheierii unei convenții cu domnul Sălășan Petru având ca obiect compensarea furnizării a 5 m³ apă/lună contra acceptării de către acesta ca pe terenul proprietatea sa, situat în localitatea Petros, comuna Baru, județul Hunedoara, identificat topografic/cadastral prin parcela nr.1580/1, având categoria de folosință fânaș, conform contractului de vânzare-cumpărare n.3550/9.10.1998, întocmit și eliberat de Biroul Notarial "Ilinca Georgeta", să fie amplasate și să traverseze rețeaua de alimentare cu apă a satului Petros și rețeaua de alimentare cu energie electrică a stației de tratare a apei pentru satele Baru și Petros, componente ale obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere alimentare cu apă din sursa Bulbuc și canalizare menajeră în localitățile Baru și Petros, comuna Baru, județul Hunedoara";

2. raportul compartimentului de resort;

3. avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art.948 Cod civil, precum și al art.36 alin.3 și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă încheierea unei convenții cu domnul Sălășan Petru având ca obiect compensarea furnizării a 5 m³ apă/lună contra acceptării de către acesta ca pe terenul proprietatea sa, situat în localitatea Petros, comuna Baru, județul Hunedoara, identificat topografic/cadastral prin parcela nr.1580/1, având categoria de folosință fânaș, conform contractului de vânzare-cumpărare n.3550/9.10.1998, întocmit și eliberat de Biroul Notarial "Ilinca Georgeta", să fie amplasate și să traverseze rețeaua de alimentare cu apă a satului Petros și rețeaua de alimentare cu energie electrică a stației de tratare a apei pentru satele Baru și Petros, componente ale obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere alimentare cu apă din sursa Bulbuc și canalizare menajeră în localitățile Baru și Petros, comuna Baru, județul Hunedoara", prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se mandatează domnul Răducanu Daniel, să încheie convenția prevăzută la articolul 1.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Baru, domnului Sălășan Petru, biroului buget, contabilitate, salarizare, Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare Baru și Prefectului Județului Hunedoara.



Președinte de ședință
Mihăilă Gheorghe

Contrasemnează
Secretar
Camelia-Simona Becuș

Baru, 31.01.2010

Vot deschis; Cvorum 11; Voturi pentru: 11; Voturi împotriva: 0; Abțineri: 0

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA BARU
CONSILIUL LOCAL

Baru, str. "Prof. Dr. Șt Gârbea" nr.222, Tel. 0254/778003; fax 0254/778398

E-mail: primăriabaru@yahoo.com

Anexa la Hotărârea nr.4/2010

CONVENȚIE CIVILĂ

1.Părțile contractante

Între

Consiliul Local al Comunei Baru, cu sediul în comuna Baru, str."Prof. dr.Șt Gârbea ,, nr.222, reprezentat prin dl.Răducanu Daniel, Primarul Comunei Baru, pe de o parte, și

Dl. Sălășan Petru, domiciliat în comuna Baru, sat Petros nr.67, legitimat cu C.I. seria HD nr.346698, pe de altă parte,

La data de _____

La sediul Consiliului Local al Comunei Baru

În temeiul art.948 Cod civil și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Baru nr. ___/2010, s-a încheiat prezenta convenție civilă.

2.Obiectul convenției civile îl constituie compensarea furnizării a 5 m³ apă/lună contra acceptării de către acesta ca pe terenul proprietatea sa, situat în localitatea Petros, comuna Baru, județul Hunedoara, identificat topografic/cadastral prin parcela nr.1580/1, având categoria de folosință fânaș, conform contractului de vânzare-cumpărare n.3550/9.10.1998, întocmit și eliberat de Biroul Notarial "Ilinca Georgeta", să fie amplasate și să traverseze rețeaua de alimentare cu apă a satului Petros și rețeaua de alimentare cu energie electrică a stației de tratare a apei pentru satele Baru și Petros, componente ale obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere alimentare cu apă din sursa Bulbuc și canalizare menajeră în localitățile Baru și Petros, comuna Baru, județul Hunedoara"

3.Obligațiile consiliului local

- scutirea domnului Sălășan Petru de la plata a 5 m³ apă/lună pe toată durata obiectivului de investiție;

- notificarea scrisă a domnului Sălășan Petru, cu cinci zile înainte, cu privire la verificarea periodică a rețelei de alimentare cu apă și a celei de alimentare cu energie electrică, în cadrul lucrărilor de revizii și reparații necesare pentru asigurarea bunei funcționări a sistemului de alimentare cu apă.

4.Obligațiile domnului Sălășan Petru

- acceptarea de către dl. Sălășan Petru ca pe terenul proprietatea sa, situat în localitatea Petros, comuna Baru, județul Hunedoara, identificat topografic/cadastral prin parcela nr.1580/8 având categoria de folosință fânaș, conform contractului de vânzare-cumpărare nr.3550/9.10.1998, întocmit și eliberat de Biroul Notarial "Ilinca Georgeta", să fie amplasate și să traverseze rețeaua de alimentare cu apă a satului Petros și rețeaua de alimentare cu energie electrică a stației de tratare a apei pentru satele Baru și Petros, componente ale obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere alimentare cu apă din sursa Bulbuc și canalizare menajeră în localitățile Baru și Petros, comuna Baru, județul Hunedoara"

- aducerea la cunoștință deținătorului sistemului de alimentare cu apă a apariției oricăror împrejurări de natură să aducă atingere bunei funcționări a rețelei de alimentare cu apă și a celei de alimentare cu energie electrică;

- să permită deținătorului sistemului de alimentare cu apă verificarea periodică a rețelei de alimentare cu apă și a celei de energie electrică ce traversează proprietatea sa..

5.Durata convenției civile

Convenția se încheie pe durata existenței obiectivului de investiție, dar nu mai puțin de 50 de ani.

6.Modificarea convenției civile

Modificarea oricărei clauze a convenției civile se poate face numai prin înțelegere între părți, convenită în scris, prin act adițional.

7.Încetarea convenției civile

Prezenta convenție civilă încetează:

- 1.prin acordul scris al părților
- 2.la sfârșitul perioadei pentru care a fost încheiată convenția.

8.Răspunderea părților

Litigiile ivite în derularea prezentei convenții civile se soluționează pe cale amiabilă sau de către instanța judecătorească, în cazul în care nu s-au soluționat pe cale amiabilă.

Prezenta convenție ciilă a fost încheiată în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Primar,
Daniel Răducanu

Sălășan Petru



Președinte de ședință
Mihăilă Gheorghe

Contrasemnează
Secretar
Camelia-Simona Becuș

Baru, 31.01.2010

Vot deschis; Cvorum 11; Voturi pentru:11; Voturi împotriva:0; Abțineri:0